

蓝策亚洲
ValueLink

我们值得您的信赖

目 录

◆ 关于蓝策亚洲	-----	3
◆ 愿景和使命	-----	4
◆ 蓝策亚洲优势	-----	5
◆ 专业服务	-----	6~18
◆ 成功案例	-----	19~23
◆ 专业团队	-----	24~28
◆ 联系蓝策亚洲	-----	29



关于蓝策亚洲

蓝策亚洲(ValueLink)提供资产评估和精算咨询服务，拥有广泛的行业基础，服务客户横跨多个领域。蓝策亚洲的大部分客户是央企、地方国企以及在中国、香港、美国的上市或拟上市公司。

蓝策亚洲(北京)资产评估有限公司(“蓝策亚洲评估”)的前身设立于1993年，是首批获得证券期货相关业务资格的资产评估公司。公司具有资产评估资格证书、财政部及证监会颁发的证券期货相关业务评估资格证书。

蓝策亚洲(ValueLink)评估的顾问们拥有国际化视野，洞察本土市场，为各类中国企业提供定制化的本土服务。



蓝策亚洲愿景

蓝策亚洲的愿景是成为中国领先的财务综合服务商。

蓝策亚洲将通过专业、诚信，团队协作以及奉献精神，向客户提供一站式服务。



蓝策亚洲优势

国际化视野结合本土市场洞察力，提供本土企业定制化的专业服务。

蓝策亚洲评估服务

蓝策亚洲评估的服务覆盖全资本市场，例如服务于交易的估值咨询、财务报告(美股, 港股, A股, 创业板, 三板)目的评估、针对重大交易的公平意见、税务目的评估、公司改制/国有资产的法定评估、A股收购/重组/借壳等重大交易的评估、H股IPO物业价值评估、投资性物业公允价值评估、房地产项目收并购价值评估、REITs物业价值评估、房地产抵押价值评估、不良资产处置评估、其它资产证券化中物业价值评估、租金价值评估、矿权/生物资产评估、港交所通函、资产证券化产品未来收入预测、私募基金投资组合的估值、以及财务建模等等。



1

法定用途

为了经济行为的顺利进行，中国境内公司需要准备各类评估报告以满足各级政府机构的审核或报备程序。企业为了报备政府机构或者为了履行法定义务而执行的评估，称为法定评估。按照中国现行的监管要求，法定评估报告必须由中国财政部颁发的具有资产评估资格的专业资产评估机构来执行。

通常而言，法定评估主要包括：

- 企业改制
- 中外合资合作
- 企业上市（IPO）
- 重大资产重组、借壳上市
- 以非货币资产对外投资
- 公司合并、分立
- 公司增资扩股
- 上市公司（国有企业）股权、资产转让（置换）
- 上市公司（国有企业）资产租赁
- 资产抵押与担保
- 资产涉诉
- 公司破产、解散
- 金融不良资产处置
- 涉税评估
- 特定资产评估（土地、房产、矿业权、森林资源、海域使用权）

在首席评估师罗俊军先生的组织下，蓝策亚洲评估协助其客户执行了大量法定评估项目，确保客户的交易行为得以顺利推进。经过多年的积累，蓝策亚洲评估逐渐形成了内部独特的法定评估工作方式以及外部同客户以及券商、会计师、律所的高效协调能力。

除了上述中国法定评估项目，蓝策亚洲评估还帮助其港交所客户执行通函(Circular)用途评估以及协助美国上市客户执行公平意见(Fairness Opinion)用途的评估。

◆ 企业改制

企业改制包括企业整体或者部分改建为有限责任公司；有限公司整体或者部分改建为股份有限公司。

蓝策亚洲评估通过对企业的全部资产及负债（或股东全部权益）进行评估，为企业改制所涉及的资产价值提供专业的评估意见。

蓝策亚洲评估的资产评估师具有丰富的企业改制评估经验，熟知企业改制评估的相关规定，熟悉企业改制评估的账务处理，能为企业改制提供专业的评估服务和建议。

◆ 中外合资合作

对中外合资合作通常所涉及的机器设备、房屋、土地、专利技术、专有技术、著作权、商标权、矿权、海域使用权、股权等各类型的资产进行评估，为中外合资合作所涉及的资产价值发表专业意见。

蓝策亚洲评估的资产评估师熟悉中外合资合作评估的相关法律法规，熟练掌握用于合资合作各类资产的各种评估技术，能为中外合资合作提供专业的评估服务和建议。

◆ 企业上市（IPO）

企业上市评估通常可能涉及上市前的VIE结构拆除评估、上市前的资产出资新设股份公司的评估、公司改制为股份公司的评估、上市前历次出资的非货币资产的评估复核、上市前的资产重组评估等各类型评估。

蓝策亚洲评估的资产评估师对企业上市评估业务非常熟悉，了解证券监管机构对企业上市的评估要求，熟悉企业上市行为中的评估重点难点，能为企业上市（IPO）提供专业的评估服务和建议，出具符合监管机构要求的专业评估报告。

◆ 重大资产重组、借壳上市

重大资产重组、借壳上市通常涉及对置入、置出资产的评估。

通过对置入、置出的股权或资产（资产组）价值进行评估，为重大资产重组、借壳上市所涉及的置入、置出资产的公允价值发表专业的评估意见。

蓝策亚洲评估的资产评估师具有丰富的重大资产重组、借壳上市评估经验，熟知重大资产重组相关的法律法规，熟知重大资产重组、借壳上市行为中的评估重点难点，能为企业重大资产重组、借壳上市提供专业的评估服务和建议，出具符合证券监管机构要求的专业评估报告。

◆ 以非货币资产对外投资

非货币资产对外投资通常涉及对用于出资的存货、机器设备、房屋、土地、专利技术、专有技术、著作权、商标权、海域使用权、股权等各类型的资产进行评估，为出资所涉及的资产价值发表专业的评估意见。

蓝策亚洲评估的资产评估师熟悉公司法对出资资产的相关规定，熟知资产出资的账务处理，熟练掌握用于出资各类资产的各种评估技术，能对用于出资资产的公允价值发表专业评估意见，出具符合工商管理部门要求的专业评估报告。

◆ 公司合并、分立

通过对公司合并、分立所涉及的股权、全部或部分资产和负债的价值进行评估，为公司合并、分立所涉及的资产公允价值发表专业评估意见。

蓝策亚洲评估的的资产评估师熟悉公司合并、分立的相关规定，熟知公司合并分立评估的账务处理，能为公司合并、分立提供专业的评估服务和建议。

◆ 公司增资扩股

对用于增资的各类资产、被增资单位的企业价值进行评估，为公司增资扩股提供专业的评估意见。

蓝策亚洲评估的资产评估师熟练掌握用于出资的各类资产的评估技术。通过对与企业相关的市场环境、行业环境、企业现状进行深入分析，采用合理的评估方法，对被增资单位股权的公允价值发表专业意见，为公司增资扩股提供专业的评估报务。

◆ 上市公司（国有企业）股权、资产转让（置换）

对上市公司（国有企业）股权、资产转让（置换）所涉及的被评估单位的企业价值、资产（资产组）价值进行评估，为上市公司（国有企业）股权、资产转让（置换）提供专业的评估意见。

上市公司（国有企业）股权、资产转让（置换）是常见的经济行为。蓝策亚洲评估的的资产评估师能根据企业特点和资产特点，合理运用资产基础法、收益法、市场法等评估方法，对股权价值和资产价值进行分析，对上市公司（国有企业）拟转让股权、资产（资产组）的公允价值发表专业意见，出具符合证券监管机构要求和国资委备案审核要求的专业评估报告。

◆ 上市公司（国有企业）资产租赁

对上市公司（国有企业）资产租赁所涉及的资产租金进行分析，预测租赁资产在租期内可能创造的价值，为出租和承租双方提供公允的价格依据。

◆ 资产抵押与担保

通过对抵押与担保资产的现状及经济效益等诸多因素进行了解及综合分析，确定资产在抵押担保期内的持续经营状况以及可能出现的贬值状况，对其公允价值发表专业评估意见。

◆ 资产涉诉

对不同类型涉诉资产的涉诉情况进行深入分析，有针对性的确定评估技术思路和确定合理可行的评估方，为涉诉各方提供公平的资产处理依据。

◆ 公司破产、解散

对公司破产、解散需要进行评估的资产进行价值分析，为公司破产、解散资产处置提供专业评估服务。

蓝策亚洲评估的资产评估师评估人员熟悉清算程序，具有丰富的破产清算评估的经验，能选择合适的评估方，在严格遵循破产程序及法律法规的前提下，为公司破产、解散相关各方合法权益的保障提供评估支持。

◆ 金融不良资产处置

蓝策亚洲评估能对银行持有的次级、可疑及损失类贷款，金融资产管理公司收购或接管的金融不良债权，以及其他非银行金融机构持有的不良债权等不良资产提供专业的价值评估和价值分析服务，为不良资产处置提供专业的评估意见。

◆ 涉税评估

按一定的程序、运用合理的评估标准和方法，独立、客观、公正地对课税对象的价值进行评定估算，为纳税人合理确定应纳税额基数和税额提供评估支持，出具符合征税机关要求的专业评估报告。

◆ 特定资产评估（土地、房产、矿业权、森林资源、海域使用权）

1. 矿业权评估

根据中国相关监管机构的要求以及香港联交所相关条例，矿资产交易中的矿业权需要专门评估机构出具的评估报告。蓝策亚洲通常的工作流程是对矿业权进行调查了解，收集资源储量、储量评审备案文件、生产技术指标、开发利用方案等相关资料、数据，通过专业分析和计算，确定探矿权、采矿权的价值，为矿业权相关各方提供专业评估意见。

2. 森林资源评估

根据委托评估资源的规格、结构、林况以及造林、采伐、病虫害等可能引起资源变化的客观条件，测算森林资源总量并确定其价值，为森林资源相关各方提供专业评估意见。

3. 海域使用权评估

通过对海域使用权所涉及的社会经济、自然环境条件、海域使用权及其周边海域的基本情况、相关的生产经营与财务状况、交易实例、海域市场发展现状、用海类型、开发利用状态等，合理选择收益法、成本法、假设开发法、市场比较法和基准价格系数修正法等适用的评估方法，为海域使用权相关各方提供公允的评估结论。

2 物业评估

随着资本市场及房地产金融环境的发展，物业评估起到越来越重要的作用。在企业IPO过程中需要对物业价值进行评估，其中尤其以房地产发展商IPO最为明显，不仅要评估投资性物业公允价值，还要对固定资产以及存货进行评估。在IPO结束之后的每个中报及年报节点均需要对投资性物业进行公允价值评估。在房地产投融资领域，房地产市场价格或房地产抵押价值均需要由有相应资质的房地产评估机构出具专业的评估报告。物业评估已经逐步关系到企业发展的诸多领域。

蓝策亚洲物业评估团队以独立的视角、专业技术能力及丰富的行业经验，为客户提供有针对性的满意服务。

蓝策亚洲的物业评估，包括下列主要服务：

- IPO物业评估
- 通函目的物业评估
- 投资性房地产（IP）公允价值评估
- REITs物业评估（国内及境外）
- 收并购物业评估
- 房地产投融资物业评估
- 不良资产处置评估

◆ IPO物业评估

中国和香港资本市场，企业首次公开募股过程中需要对其所拥有的各类房地产进行市场价值评估。其中包括：

- 固定资产：分为两类，一类是自持类，例如自持的酒店，另一类是自用类，例如自用办公楼；
- 投资性房地产：从现状角度可以分为完工投资性房地产及在建投资性房地产，从业态上包括商业、写字楼、工业、停车场等等各类可以获取租金收益的房地产；
- 开发产品，指已完工且持做销售目的的各类物业，例如住宅、公寓、写字楼、商业等，
- 开发成本，指尚在建设中且持做销售目的的各类物业，例如住宅、公寓、写字楼、商业等。

◆ 通函目的物业评估

在企业上市之后，进行重大物业收购或物业处置，根据香港、中国证监会以及联交所、中国证券交易所的制度要求，必须对其拟收购或处置的物业资产进行价值评估。被评估物业的价值及评估报告会记载于通函文件中，并以公告的形式呈现给所有股东及市场投资人。专业评估机构出具的估值意见会佐证此交易的公允性，显示此交易并未损害公司及中小股东的利益。

◆ 投资性房地产（IP）公允价值评估

根据国际会计准则（IFRS）以及中国通用会计准则（CAS）的相关规定，已上市或拟上市的公司所拥有的以出租且获取租金收益为目的的投资性房地产，例如写字楼、商业楼宇、工业及停车场等，其会计计量方式从成本法入账转为公允价值入账的过程中，此类投资性房地产的公允价值需要专业的评估机构进行评估，且通常为每个年度的中报和年报时点进行两次评估，逐年复估。该类物业收取租金的能力对估值影响较大。

◆ REITs物业评估（国内及境外）

企业拟发行REITs，无论是香港、新加坡还是其它境外的资本市场，均需要对REITs发行人所拥有的物业资产进行价值评估。就目前来说，中国大陆的类REITs（房地产信托投资基金）的发行也必需有专业的房地产评估机构进行相关房地产的市场价值评估。物业本身的收益能力对REITs产品的成功发行影响重大。

◆ 收并购物业评估

在越来越多的市场交易过程中，对于房地产单项资产或房地产包进行收并购，无论是股权方式还是资产方式，交易双方均需对房地产类交易对象进行价值评估。无论是上市公司还是非上市公司，物业估值水平通常会影响交易双方的交易策略。

◆ 房地产投融资物业评估

以房地产抵押融资为基础的各类房地产金融模式中，虽然组织架构，借贷结构及产品类型丰富多样，但对房地产市场价值或房地产抵押价值的评估终为必不可少的一个重要环节。

◆ 不良资产处置评估

在各类市场运作、金融机构投资房地产、银行类金融机构的信贷过程中，势必会因违约而产生不良资产。对此类不良资产的保全或处置过程中，其房地产市场价值或变现价值起到重要作用，因此对该类物业的价值评估也显得尤为重要。

3

交易支持

公司经常性地进行一些交易，比如股权收购，资产买卖，合并重组等等。在这些交易的准备或者内部论证中，一个核心问题是待交易资产的估值。很多情况下，公司希望借助第三方专业评估机构来协助对拟交易资产的定价，或者对公司拟定的交易价格进行复核或背书。此外，企业在制定某些产品价格以及交易构架时，需要开发财务模型作为决策支持。随着中国证券市场以及债券市场的不断发展，各类资产证券化以及债券发行也需要相应的未来现金流预测以及抵押资产价值的评估分析工作。

交易支持类的评估咨询项目，报告的使用者大多数情况下是公司管理层或者董事会，所以一般也称作内部参考用途评估。

蓝策亚洲评估的交易支持服务包括：

- 关联交易，合并或者企业出售，出售子公司或业务线
- 增资扩股，股票回购或私有化，估值降低的一次融资
- 资产剥离或撤资
- 公司职工持股计划的交易定价
- 任何需要股东表决的交易
- 特定产品定价
- 财务模型开发
- 资产证券化产品现金流预测
- 债券发行抵押物价值评估

4 财报相关

随着全球的会计政策逐步从历史成本计量转向以公允价值为基础的计量体系，财务报告用途的评估逐渐普及起来。蓝策亚洲评估在财务报告评估领域，汇聚了中国的众多资深专业人士，大部分成员都来自四大会计师事务所的评估部门或者在国际上享有盛誉的顶尖估值公司。目前，蓝策亚洲财报评估在北京和上海各有一个团队，分别由蓝策亚洲的联合创始人陈广宇先生以及上海主管合伙人刘美琳女士领衔，同时陈广宇先生提供总体技术支持以及产品开发工作。

蓝策亚洲的财报类估值咨询服务面向主要资本市场（A股、美股、港股）的上市公司或拟上市公司，基于其各自会计准则（CAS，US GAAP, IFRS），估值项目包括：

- 企业股权价值
- 无形资产（收购对价分摊）
- 金融工具
- 资产、商誉减值测试
- 股份为基础支付
- 生物资产
- 矿业权
- 其他有形资产

蓝策亚洲评估的财报评估一直以其专业技术能力和客户服务意识在业界享有盛誉，多年来，蓝策亚洲评估不仅协助客户执行具体评估项目，还负责就评估事宜同客户审计师，券商，律师以及交易所的沟通工作，确保客户的财报以及交易所上市审核进度。

◆ 企业股权价值

企业股权价值的估值是将企业作为一个有机整体，依据其拥有或占有的全部资产状况和整体获利能力，结合企业所处的宏观经济环境及行业背景，对企业整体公允价值进行的综合性估值。

企业价值估值在企业并购、股份支付和资产减值等领域均有广泛运用。蓝策亚洲评估在这方面有丰富的经验，能根据行业前景、企业状况等因素选择最合理的估值方法，为客户提供增值服务。

◆ 无形资产（收购对价分摊）

根据中国会计准则《企业会计准则第20号——企业合并》、相关香港/国际会计准则(IFRS3)以及美国会计准则(ASC805)的要求，收购方需要披露被收购企业在收购日各项资产和负债(包括未在被收购企业资产负债表上反映的资产和负债)的公允价值。

因此，收购方需要将收购对价根据合并中取得的被收购方可辨认资产(包括各类可辨认无形资产)、负债及或有负债的公允价值进行分配，其分配差额为商誉。这个过程称为收购价格分摊(PPA)，蓝策亚洲评估可以帮助您：

- 1.评估收购对价的公允价值
- 2.确定收购中无形资产的种类并估计其摊销年限
- 3.评估收购中可辨认资产的公允价值，包括无形资产有形资产
- 4.计算收购中的商誉
- 5.分析上述计算对企业财务报表的影响

蓝策亚洲评估拥有丰富的实战经验，帮助客户评估各类型无形资产的价值。

◆ 金融工具

企业收购兼并重组中经常涉及复杂的金融衍生工具(如，或有对价、股票权证，等等)，企业为了融资经常性地发行一些权益工具（如可转换债券，优先股，等等）。越来越多的企业也可能由于规避风险（汇率波动，利率风险，价格变化等等）的原因购买衍生或结构化产品。

蓝策亚洲评估利用专业的数据库根据金融理论、数学和计算机科学的最新发展对金融工具加以专业的估值。

蓝策亚洲评估提供的金融工具估值服务包括但不限于以下种类：

- 1.可转换债券和票据
- 2.优先股
- 3.股票权证
- 4.股票期权
- 5.受限制股份
- 6.嵌入式金融衍生工具，如：延期权，看涨/看跌期权

蓝策亚洲评估资深的金融工具团队持续追踪业内最新分析工具，如布莱克—斯科尔斯期权定价模型，二叉树期权模型，三叉树期权模型，蒙特卡罗模拟模型，回归分析模型等。此外，蓝策亚洲评估开发了专有的计算机程序（借助VB/MATLAB/C++/VBA/CrystalBall等商业软件），以便有效地分析复杂的金融工具。

◆ 资产、商誉减值测试

中国会计准则《企业会计准则第8号——资产减值》，美国通用会计准则ASC 350, ASC 360,以及香港/国际会计准则第36号在商誉及长期资产减值方面的会计处理有相当的区别。

蓝策亚洲评估在商誉及长期资产减值评估领域有丰富的经验，并详细了解主要会计准则的差异。我们能帮助您：

独立审阅减值计算中涉及的重大会计假设和盈利预测，以供管理层和审计师参考；

向审计师解释不同情况下不同估值计算方法被使用的原因，以及解释企业市值和估值资产总价的差异。在实务中，此类分析往往非常耗时并需要对行业和估值知识有深入了解，蓝策亚洲评估的服务可以为客户节约大量宝贵的时间和成本；

建立一整套计算模型以供未来减值测试和业务估值使用。

◆ 股份为基础支付

越来越多的上市或拟上市企业为了合理激励公司管理人员，纷纷推行了股权形式的激励机制。在中国会计准则、美国通用会计准则和香港/国际会计准则下，股权激励和以股份为基础支付需要在财务报表上以公允价值体现，其估值往往涉及众多变量，并需要利用复杂的数学模型(如：布莱克-斯科尔斯期权定价模型、二叉树模型和蒙特卡罗模拟)。

蓝策亚洲评估提供完全符合《企业会计准则第11号》，美国会计准则(FASB ASC718)，香港/国际会计准则(IFRS2)，或其他会计准则要求的评估报告，充分满足客户的财务报告需求。

◆ 生物资产

生物资产是指有生命的动物和植物，分为消耗性生物资产、生产性生物资产以及公益性生物资产。根据国际会计准则(IFRS)以及中国通用会计准则(CAS)的相关规定，此类生物资产的公允价值需要在每个财务报告日进行估值，且通常为每个年度的中报和年报时点进行两次估值，逐年复估。该类资产的公允价值变化对财务表现影响较大。

◆ 矿业权

不同于法定交易目的下的矿业权评估，财务报告目的下的矿业权估值，通常在收购价格分摊以及资产减值测试中予以执行。该类估值主要对矿业权的市场交易数据、目标未来收益情况以及重置成本进行分析，并采取相应的成本法、市场法、收益法对目标矿业权进行估值。

◆ 其他有形资产

其他有形资产估值在资产收购、资产减值、企业并购、融资租赁、售后租回等领域均有广泛应用。蓝策亚洲评估的团队对各行业中常见的有形资产拥有丰富的处理经验。

有形资产评估中，最关键的一点是准确地从物理、技术、功能、经济等角度综合考虑有形资产的磨损。在这方面，蓝策亚洲评估丰富的过往经验将为您提供有力支持。

常见的有形资产类型：

1. 机器设备
2. 存货
3. 矿产设备
4. 炼油厂

评估服务案例



评估服务案例- 法定用途

在中国境内经营的公司需要各种评估工作，以满足税务，证监会以及国资委的监管要求。多年来，蓝策亚洲帮助客户执行一系列法定评估工作，以满足政府监管要求。

近期评估案例举例如下：

客户	行业	使用者	评估项目
某租赁公司	服务业	证监会	股份制改造
某矿业公司	原材料	国资委	股权价值
某航空广告公司	高科技	税务局	股权价值
某太阳能公司	能源	税务局	期权价值
某领先手游公司	高科技	税务局	商标价值
某领先在线教育	高科技	税务局	期权价值
某软件公司	高科技	税务局	期权价值
某大型食品集团	食品	证监会	重大资产重组
某领先游戏公司	高科技	证监会	重大资产重组
某通讯公司	通讯	国防科工委	股权价值
某医药零售	零售	新三板	股份制改造
某移动广告公司	高科技	证监会	重大资产重组
某互联网数据公司	高科技	新三板	股份制改造

评估服务案例- 物业评估

蓝策亚洲帮助客户进行多项特定资产评估，例如：矿权、生物资产、投资性物业，等等。

下表是我们近期的一些案例:

客户	行业	上市地	评估项目
某领先数据服务商	IT	美国	自有物业
某领先外资汽车零部件公司	汽车	法国	投资性物业
某领先数字娱乐公司	高科技	香港	通函-租金价值
某领先区域零售公司	零售	NA	资产证券化抵押物
某大型酒店集团	酒店	中国	资产证券化
某航空公司	运输	中国	不良资产清理
某房地产开发公司	房地产	香港	投资性物业
某房地产开发公司	房地产	中国	投资性物业
某实业公司	工业	NA	房地产投资

评估服务案例- 交易支持

公司在执行某些重大交易过程中，希望第三方评估机构帮助其确定待交易资产的公允价值。这些重大交易通常包括，股权收购，资产购买，资产剥离，合并重组，股票赎回，员工期权发放等等。

下表是我们近期的一些交易类评估案例:

客户	行业	上市地	评估项目
某领先数据公司	高科技	美国	公司股权价值-董事会
某铝业公司	制造业	香港	被收购公司价值-港交所通函
某领先手游公司	高科技	香港	被投资公司价值-港交所通函
某软件公司	高科技	美国	待收购公司价值-公平意见
某电商公司	高科技	美国	待剥离资产-董事会
某连锁汽车销售	零售	美国	股权价值-潜在投资者
某电商企业	高科技	NA	股权价值-潜在投资者
某大型食品集团	食品	NA	被收购公司-潜在投资者
某市政供暖公司	运输	NA	收入预测-资产证券化
某水务公司	供水	NA	收入预测-资产证券化
云南某大学	教育	NA	收入预测-资产证券化
某领先供应链软件	高科技	美国	期权定价-董事会
某领先大数据公司	高科技	NA	期权定价 - 董事会

评估服务案例- 财报相关

蓝策亚洲已经为一系列寻求在美国、香港和中国上市的公司提供估值服务; 为不同行业的IPO客户提供估值服务, 例如:工业服务业, 高科技行业, 等等。

下表是我们近期的一些IPO案例:

客户	行业	上市地	评估项目
某领先手游公司	高科技	香港	收购对价分摊
某汽车软件	高科技	美国	收购对价分摊
某领先手游公司	高科技	香港	优先股、受限股、PPA
某领先支付公司	高科技	中国	股份支付
某租赁公司	服务业	中国	收购对价分摊、股份支付
某数据模块公司	高科技	中国	收购对价分摊
某服装企业	服装	香港	可转换债券
某大型食品集团	食品	香港	或有对价
某机器人公司	高科技	香港	期权
某生命科学公司	高科技	香港	优先股、期权
某领先电子播控公司	高科技	香港	优先股、期权、PPA
某连锁汽车销售	零售	美国	商誉减值测试
某互联网金融	高科技	美国	优先股、期权、债务债权
某数据安全	高科技	中国	收购价格分摊
某互联网金融	高科技	香港	优先股
某纺织品公司	纺织业	香港	可转换债券
某视频社区	高科技	美国	期权、优先股、PPA
某大型矿业	能源	香港	矿权
某畜牧业公司	畜牧业	香港	生物资产
某房地产公司	房地产	香港	投资性物业

专业团队



拥有丰富行业经验的资深专业团队：

蓝策亚洲的团队荟萃了来自国际知名评估公司、世界知名投资银行、四大会计师事务所等一流中介机构的顶级人才。在职成员拥有众多职业资格，例如：美国评估师协会认证资深评估师（ASA）、特许金融分析师（CFA）、注册会计师（美国AICPA，香港HKCPA，中国CICPA，英国ACCA）、认证商业评估师(ABV)、注册资产评估师(CPV)、金融风险管理师(FRM)，等等。不仅如此，蓝策亚洲的管理团队还曾服务于众多首次公开发行(IPO) 和上市公司的会计和评估项目。

- 由前任四大会计师事务所和国际知名评估机构高级管理人员领导；
- 与国内大型券商、基金、VC、PE、上市公司、律师事务所、四大以及国内大型会计师事务所，合作大量投融资、兼并收购、财务咨询以及各类评估项目；
- 基于对本土客户的深刻洞察，结合国际化视野，提供精准、高效的服务；
- 熟悉中国、美国、香港和国际会计准则；
- 拥有丰富的答复包括证监会（中国，美国，香港）、国资委、税务机关在内的各类监管机构问询的经验。



陈广宇

William Chen

联合创始人

CFA, CPA/ABV, MBA

电邮: william.chen@valuelink.cn

直线: + 8610 6597 8211

作为蓝策亚洲 (ValueLink) 的联合创始人，陈广宇先生重点负责集团的战略筹划、品牌管理、人力资源以及产品开发。此外，陈广宇先生也同时负责蓝策亚洲评估的组织构架、渠道拓展工作以及北京地区的评估项目管理、业务拓展。

陈广宇先生在财务领域有超过十五年的相关经验。他的职业生涯开始于一家世界五百强公司的财务部门，之后他加入了一家世界著名的资产评估公司，参与并领导了一系列在中国、美国和香港证券交易所上市或准上市公司的评估项目，内容涉及并购、资产剥离、项目融资、重组、首次公开发行(IPO)、公平意见以及国内法定用途评估，等等。陈广宇先生特别擅长处理大型收购交易以及复杂的衍生金融产品，熟练运用现代计算机编程语言，例如VB，Visual Studio，C++，Matlab，等等。

陈广宇先生拥有清华大学的MBA学位。他是美国评估师协会会员(ASA)、特许金融分析师(CFA)、注册会计师和认证商业评估师(CPA/ABV)。



罗俊军

合伙人

首席资产评估师

CPV

电邮: luo@valuelink.cn

直线: +86 10 6597 8211

罗俊军先生作为蓝策亚洲评估的首席资产评估师兼合伙人，主持蓝策亚洲评估所有的法定评估工作，重点负责重大资产重组、买壳上市、定向增发、国资备案等业务的组织以及风控。

罗俊军先生从事资产评估行业已有10余年，拥有丰富的评估实践经验和全面的专业特长。尤其在企业价值评估、并购重组及无形资产评估方面拥有丰富的评估经验。罗俊军先生熟悉国内评估相关法律、法规及评估准则，熟悉资本市场，擅长大型项目的组织管理、协调各方关系、协助企业顺利实现经济行为。加盟蓝策亚洲评估前，罗俊军先生在北京某知名资产评估有限公司任职副总裁兼首席评估师，负责公司评估项目的实施以及质量和风险体系。

在其从业经历中，罗俊军先生领导并参与了一系列法定评估业务，包括改制上市、上市公司并购、上市公司重大资产重组、借壳上市、中外合资合作、股权转让、股权出资、财务报告、无形资产质押等评估项目，所负责的项目涉及财政部、商务部、国资委、证监会、国防科工委、税务等国内监管部门。罗俊军先生最擅长上市公司重大资产重组项目，在客户和监管部门之间高效沟通，及时帮助客户顺利完成借壳上市、定向增发等一系列资本运作。

罗俊军先生主要评估服务对象包括：中国石化、中国石油、中国海油、中国移动、中国联通、中国电信、中国国电、中国华能、大唐集团、中国电力投资、中国铁工、中国铁建、中铁物资、中国华融、东方信达、中国铝业、中国五矿、中国船舶重工、中国国机、中国北车、中交集团、中国中冶金、中国化工、中国轻工、中国国旅、中国电子、中国农业银行、唐山陶瓷（000856）、北人股份（600860）、东方能源（000958）、洛阳钼业（603993）、北京旅游（000802）、濮耐股份（002225）、冀中能源（000937）、冀东水泥（000401）、康芝药业（300086）、金牛化工（600722）、金隅股份（601992）、包钢股份（600010）、庞大集团（601258）、许继电气（000400）、用友软件（600588）、超图软件（300036）、博实股份（002698）、津滨发展（000897）、亿城股份（000616）、阳谷华泰（300121）、洲明科技（300232）。

罗俊军先生是中国注册资产评估师（CPV）、国资委及部分中央企业集团评估审核专家、北京注册会计师协会专家型管理人才。



刘美琳

Cindy Liu

主管合伙人（上海）

CPV

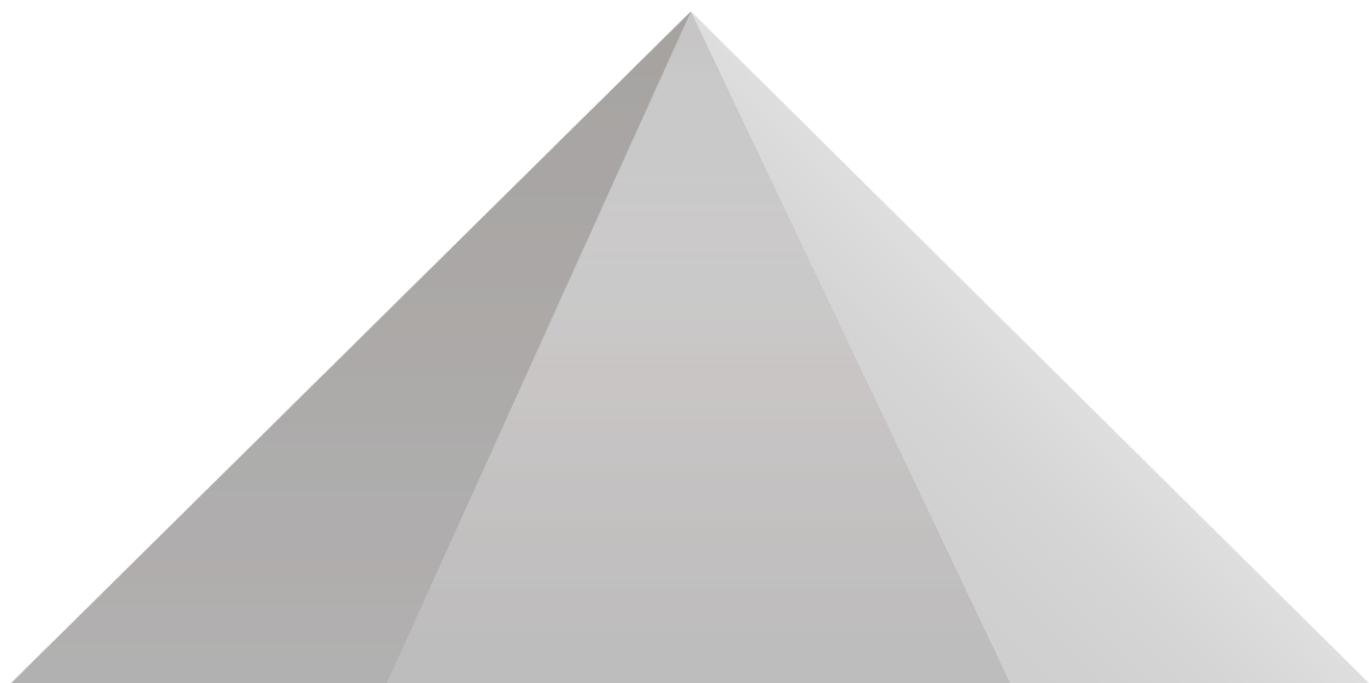
电邮: cindy.liu@valuelink.cn

直线: +86 21 2250 2103

刘美琳女士担任蓝策亚洲评估上海主管合伙人，负责华东地区的评估项目管理、业务拓展以及渠道管理工作。

刘女士毕业于上海交通大学，从事资产评估已超过十年。刘女士的职业生涯始于一家全球顶尖的评估公司，之后她加入了四大会计师事务所的评估部门。加盟蓝策亚洲评估之前，她在一家四大会计师事务所的评估部门任职高级经理。她曾带领团队为大型跨国企业及国有企业提供估值和建模服务，所参与项目涵括了：工业品、汽车、化工、媒体和通信、房地产、船舶、电气、半导体、建筑传媒、能源、水务、基础建设、电子商务、科技等多个领域，涉及评估内容包括：企业价值，无形资产，不动产和厂房设备及等。此外，刘女士还以其杰出的客户服务工作两次获得所任职事务所之公司个人及团队杰出贡献奖，充分展现了她在资产评估领域的专业能力。

刘女士的资产评估技术能力非常全面，她是中国注册资产评估师(CPV)，深谙国际先进评估理念并具备很强的中国资产评估行业实践能力，能够独立执行或者复核企业价值、无形资产、金融工具、物业、固定资产等各资产类的评估工作。



蓝策亚洲北京 (总部) : +8610 6597 8211
北京市朝阳区朝阳门外大街1号京广中心商务楼1201室

传真: +8610 6597 8221
邮编: 100020

蓝策亚洲上海 : +8621 2250 2103
上海徐汇区华山路港汇中心2座12楼A03室

传真: +8621 2250 2103
邮编: 200031

电邮: info@valuelink.cn | 网站: www.valuelink.cn

蓝策
亚洲
ValueLink

